



Zukunft des SEZ: Plausibilisierungsstudie wird erstmals öffentlich diskutiert

Bündnis SEZ-Quartier neu denken lädt am 3. September zur öffentlichen Diskussion bei feldfünf

Das Bündnis **SEZ-Quartier neu denken** lädt am Donnerstag, 3. September 2026, um 17 Uhr zur öffentlichen Vorstellung und Diskussion der neuen Plausibilisierungsstudie zum SEZ ein. Das Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg hat das Büro 03 Arch. aus München mit der Weiterentwicklung des städtebaulichen Ansatzes des Bündnisses beauftragt. **Andreas Garkisch und Verena Fridrich von 03 Arch. stellen die Ergebnisse erstmals öffentlich vor.**

Ausgangspunkt des Bündnis-Ansatzes ist die These, dass der weitgehende Erhalt des SEZ und der notwendige Wohnungsneubau auf dem Grundstück miteinander vereinbar sind. Auf dieser Grundlage richtet sich der Blick nun zunehmend auf die nächste Frage: **Wie kann das SEZ selbst transformiert, neu genutzt und wieder zu einem öffentlichen Ort werden?**

Mit dieser Frage haben sich auch Studierende der FH Aachen und FH Erfurt während einer siebentägigen **Sommerakademie bei feldfünf im Metropolenhaus** beschäftigt. Ihre Entwürfe nehmen die Verbindung von Bestandserhalt und Wohnungsbau als Ausgangspunkt und entwickeln unterschiedliche Ideen für die Transformation des SEZ. Zur Finissage werden die Arbeiten gemeinsam mit weiteren Entwürfen und Untersuchungen zum SEZ gezeigt.

Die Ausstellung bildet damit den passenden Rahmen für die öffentliche Bündnissitzung: Nach der Präsentation von 03 Arch. diskutieren *Planerinnen, Hochschullehrende und Vertreterinnen* der Initiativen über die Ergebnisse und die nächsten Schritte für eine Transformation des SEZ.

Programm

Intro Projekte Sommerakademie

Prof. Heike Matcha, FH Aachen und Prof. Günter Barczik, FH Erfurt,

Plausibilisierungsstudie zum Bündnis-Ansatz

Andreas Garkisch, Verena Fridrich, 03 Arch., München

Podiumsdiskussion

Benita Braun-Feldweg, bfstudio-architekten / feldfünf im Metropolenhaus

Florian Köhl, fatkoehl architekten

Ariane Röntz, Professorin FB Landschaftsarchitektur, Universität Kassel

Annett Lange, Bürgerinitiative SEZ für alle

Magnus Hengge, Baustelle Gemeinwohl, Moderation

Wann: Donnerstag, 03.09.2026, 17:00 Uhr

Wo: feldfünf – Projekträume im Metropolenhaus

Fromet-und-Moses-Mendelssohn-Platz 7–8, 10969 Berlin

Weitere Infos unter:

[Podiumsdiskussion in **feldfünf**: Zukunft des SEZ-Plausibilisierungsstudie](#)